

**Адрес:** г. Бишкек, пер.Фабричный, дом 13

## **Характеристики объекта**

### **Жилой дом:**

#### **Общая площадь:**

- согласно правоустанавливающим документам – 127,5 кв.м.
- согласно техническим документам (фактически) – 127,5 кв.м.

#### **Жилая площадь:**

- согласно правоустанавливающим документам – 96,7 кв.м.
- согласно техническим документам (фактически) – 96,7 кв.м.

**Общее количество комнат:** 11

**Количество жилых комнат:** 6

**Количество этажей:** 2

**Год постройки:** 1997

**Фундамент:** бетон

**Материал стен:** жжёный кирпич

**Крыша и кровля:** шифер

**Земельный участок:**

- согласно правоустанавливающим документам – 348 кв.м.
- согласно техническим документам (фактически) – 348 кв.м.

## **Коммуникационные системы:**

- электричество;
- водоснабжение: холодная/ горячая;
- газоснабжение от городских сетей

**канализация:**

- центральное

**отопление:**

- индивидуальное;

## **Ремонт:**

**Полы** – ламинат

**Стены** – оклеены обоями, керамическая плитка в санузлах

**Потолок** – покрашены эмульсией

## **Проемы:**

**Окна** - пластиковые;

**Двери** – деревянные.

## Месторасположение









