

Стандартные условия по кредитам для физических лиц

1.	Вид кредита	На покупку авто		
2.	Цель кредита	приобретение нового/подержанного авто		
3.	Сумма кредита	от KGS 50 000		
4.	Валюта кредита			
5.	Срок кредита (месяц)	6 - 36		
Годовые процентные ставки				
6.	для сотрудников зарплатных проектов	20%		
	для незарплатных проектов	22%		
7.	Комиссия за предоставление кредита	1%от суммы кредита, мин KGS 3 500		
8.	Собственные средства	новое авто - 30%, подержанное: со сроком службы авто до 5 лет - 40%, более 5 лет - 50%		
		Собственные средства могут быть заменены на приемлемое для Банка дополнительное обеспечение (движимое и/или недвижимое имущество) по решению соответствующего Одобряющего органа.		
9.	Погашение кредита	равными ежемесячными платежами		
10.	Обеспечение	Для сотрудников	если сумма кредита	
	a) БЕЗ персональное поручительство,	зарплатных проектов	-	
		незарплатных проектов	-	
	b) 1 персональное поручительство, приемлемое для Банка	зарплатных проектов	-	
		незарплатных проектов	-	
	c) 2 персональных поручительства, приемлемые для Банка	зарплатных проектов	KGS 50 000 - 100 000	
		незарплатных проектов	-	
	Залог в виде движимого и/или недвижимого имущества, рыночная стоимость (оцененная банком) которого как минимум в 2 раза превышает сумму кредита, и 1 персональное поручительство, приемлемые для Банка. или		зарплатных и незарплатных проектов	от KGS 100 001
	для ипотечных кредитов это также могут быть: жилая недвижимость, покупаемая в кредит, и 1 персональное поручительство, приемлемые для Банка. или			
	для кредитов на покупку авто это также могут быть: с машина, покупаемая в кредит, и 1 персональное поручительство, приемлемые для Банка.			
11.	Страхование обеспечения	Страхование движимого имущества (залога) обязательно; недвижимого имущества (залога) обязательно в случае, если сумма кредита равна либо превышает 1 000 000 сом (или 20 000 USD). Сумма страхования должна быть не менее рыночной стоимости залога или еще не оплаченной Банку двойной сумме кредита. Страхование должно осуществляться только в одобренной/ых и уполномоченной/ых Банком страховой/ых компании/ях.		

12.	Пролонгация			не применяется
13.	Штраф за просрочку оплаты начисленных процентов, в год			обычная процентная ставка по кредиту (см. пункт 6)
14.	Повышенная процентная ставка, применяемая к просроченным кредитам, в год			обычная процентная ставка по кредиту (см. пункт 6)
15.	Штраф за досрочное погашение (полное или частичное), % от досрочно погашаемой суммы кредита	первые 6 месяцев срока кредита		5% (мин KGS 2 000)
		после 6 месяцев срока кредита		не применяется
		в случае погашения текущего кредита и обращения за новым		
16.	Комиссия за реструктуризацию кредита (изменение графика погашения по кредиту в других случаях, отличных от случая досрочного частичного погашения)			- KGS 7 000 включая случай изменения валюты кредита с долл. США на сомы*) - KGS 3 500 – в случае изменения даты заработной платы клиента (в результате чего изменятся даты ежемесячных погашений кредита; при этом в случае увеличения даты, срок кредита может увеличиться, но не более, чем на 1 месяц). (*) - При изменении валюты кредита с долл. США на сомы должен быть использован коммерческий обменный курс Банка на момент модификации кредита в системе с предварительным согласованием с отделом Казначейства.
17.	Комиссия за замену обеспечения			KGS 3 500
18.	Комиссия за освобождение обеспечения			не применяется
19.	Штраф за подготовку банком официального уведомления заемщику, и/или поручителю, и/или залогодателю, за одно уведомление			KGS 500
20.	Штраф за нецелевое использование кредита			5% от первоначально выданной суммы кредита
21.	Комиссия за оценку залогового обеспечения			согласно условиям Банка по оценке залога
22.	Штраф за просрочку оплаты комиссионных и иных платежей, в том числе невозмещенных расходов Банка			0,2% от суммы такой просрочки за каждый день просрочки
23.	Комиссия за взнос наличных, если кредит в иностранной валюте был выдан в безналичной форме, а впоследствии погашается наличными в той же валюте, что и валюта выданного кредита (применимо к кредитным взносам, превышающим 10 000 долларов США каждый)			устанавливается на ежедневной основе и применяется согласно комиссии, установленной на день взноса денежных средств

*Эффективная процентная ставка: сом - от 28,35%

Примечания:

- Соответствующий Одобряющий Орган имеет право устанавливать индивидуальные условия по кредиту в зависимости от кредитной истории, платежеспособности, объема операций по счету клиента и других факторов.
- Сотрудники зарплатных проектов - физические лица, получающие заработную плату на свои счета в ЗАО "ДКИБ."
- Ежемесячный взнос по кредиту не должен превышать*:

от официального дохода заемщика	если его официальный доход в месяц
40%	до KGS 100 000
50%	KGS 100 001 - 250 000
60%	от KGS 250 001

* Поручитель также должен быть достаточно кредитоспособным для оплаты задолженности по кредиту.

- Для потребительских кредитов с целью кредита на образование: 1) В Банк необходимо предоставить официальный документ с учебного заведения о стоимости обучения для учащегося за предстоящий период обучения. 2) Выдаваемый кредит должен быть напрямую перечислен учебному заведению. Комиссия за осуществление денежного перевода оплачивается самим Клиентом в соответствии с тарифами Банка.

- Все комиссии указаны без учета налогов. Налоги взимаются Банком дополнительно согласно действующему НК КР.