ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
по бухгалтерскому балансу
на 30 Сентября 2026 г. (включительно)

ДЕМИР КЫРГЫЗ ИНТЕРНЭШНЛ БАНК
г. Бишкек, пр. Чуй, 245

Единица измерения: тыс. сом.

	30 Сентября 2026 года	31 Декабря 2025 года	30 Сентября 2025 года
АКТИВЫ:			
Денежные средства и активы в расчетах	3 460 030	3 880 793	2 226 262
Корреспондентский счет в Национальном банке Кыргызской Республики	6 107 560	6 880 392	5 490 112
Счета и депозиты в банках и других финансовых институтах	14 022 572	20 829 738	21 017 477
Кредиты и авансы, предоставленные банкам и прочим финансовым институтам, за вычетом резервов под обесценение	1 052 153	1 308 882	2 588 616
Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости	15 849 177	8 547 248	9 202 785
Средства, размещенные по операциям обратного репо	-	511 077	399 302
Кредиты, предоставленные клиентам	44 754 943	36 952 852	34 087 657
Минус резервы под обесценение по кредитам, предоставленным клиентам	(1 254 303)	(939 355)	(718 655)
Кредиты, предоставленные клиентам, за вычетом резервов под обесценение	***43 500 640***	***36 013 497***	***33 369 002***
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	420 288	352 177	366 489
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	451 406	465 658	310 433
Актив в форме права пользования, за вычетом накопленной амортизации	273 985	321 417	357 286
Прочие активы	2 023 829	1 091 552	896 423
ИТОГО АКТИВЫ	**87 161 640**	**80 202 431**	**76 224 187**
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ			
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:			
Счета и депозиты банков	58 529	69 369	46 086
Текущие счета и депозиты клиентов	68 889 983	59 818 411	61 934 996
Облигации, выпущенные банком	1 366 994	1 323 524	-
Прочие привлеченные средства	3 428 918	6 426 032	2 253 414
Обязательство по текущему налогу на прибыль	45 132	68 820	67 122
Отложенное налоговое обязательство	77 404	78 362	74 558
Обязательства по финансовой аренде	289 599	331 303	367 597
Прочие обязательства	617 778	515 675	533 101
ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	**74 774 337**	**68 631 496**	**65 276 874**
КАПИТАЛ:			
Уставный капитал	8 500 000	6 000 000	6 000 000
Дополнительно оплаченный капитал	1	1	1
Нераспределенная Прибыль	3 887 302	5 570 934	4 947 312
ВСЕГО КАПИТАЛ	**12 387 303**	**11 570 935**	**10 947 313**
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	**87 161 640**	**80 202 431**	**76 224 187**
Справочно:			
Регулятивные резервы под обесценение по кредитам, предоставленным клиентам (согласно требованиям НБКР)	(1 738 143)	(1 391 451)	(1 346 104)
РППУ по прочим финансовым активам согласно регулятивной отчетности	(59 193)	(37 682)	(80 607)
РППУ по прочим активам согласно регулятивной отчетности	(129 286)	(149 239)	(149 536)
Нераспределенная Прибыль согласно регулятивной отчетности	3 118 830	4 853 029	4 249 384

И.О. Генерального Менеджера — Онвер

Главный Бухгалтер — Тилек Аширбаев

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
на 30 Сентября 2026 г. (включительно)

ДЕМИР КЫРГЫЗ ИНТЕРНЭШНЛ БАНК
г. Бишкек, пр. Чуй, 245

Единица измерения: тыс. сом.

	30 Сентября 2026 года	30 Сентября 2025 года
Процентные доходы	4 984 477	3 948 185
Процентные расходы	(1 804 264)	(1 152 782)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ВЫЧЕТА УБЫТКА ОТ ОБЕСЦЕНЕНИЯ ПО ПРОЦЕНТНЫМ АКТИВАМ	**3 180 213**	**2 795 403**
Восстановление резервов/ (формирование резервов) под ожидаемые кредитные убытки по активам, по которым начисляются проценты	(310 341)	(107 080)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	**2 869 872**	**2 688 323**
Чистая прибыль от операций с иностранной валютой	496 879	798 529
Доходы по услугам и комиссии полученные	781 314	756 680
Расходы по услугам и комиссии уплаченные	(487 566)	(587 631)
Прочие доходы	63 021	34 812
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	**853 648**	**1 002 390**
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	**3 723 520**	**3 690 713**
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	**(2 146 611)**	**(1 746 442)**
ПРИБЫЛЬ ДО ВЫЧЕТА УБЫТКОВ ОТ ОБЕСЦЕНЕНИЯ ПО ПРОЧИМ ОПЕРАЦИЯМ И НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	**1 576 909**	**1 944 271**
Восстановление убытков/ (Убытки) от обесценения по прочим активам	7 637	75 501
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	**1 584 546**	**2 019 772**
Расходы по налогу на прибыль	(166 926)	(212 628)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ	**1 417 620**	**1 807 144**
Статьи, которые могут быть реклассифицированы в состав прибылей или убытков:		
Изменение резерва по переоценке по справедливой стоимости (Инвестиции, оцениваемые через ПСД):	-	-
Возмещение резерва под ожидаемые кредитные убытки, признанные в составе прибылей и убытков	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	**1 417 620**	**1 807 144**
Прибыль на одну акцию, сом	*207*	*301*

Справочно:

Чистая Прибыль согласно регулятивной отчетности	1 366 794	1 801 180

И.О. Генерального Менеджера — Омер Юнвер

Главный Бухгалтер — Тилек Ашырбаев

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

на 30 Сентября 2026 г. (включительно)

ДЕМИР КЫРГЫЗ ИНТЕРНЭШНЛ БАНК
г. Бишкек, пр. Чуй, 245

Единица измерения: тыс. сом.

	30 Сентября 2026 года	30 Сентября 2025 года
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Процентные доходы полученные	4 825 529	3 691 181
Процентные расходы выплаченные	(1 722 188)	(940 265)
Комиссионные доходы полученные	787 668	765 363
Комиссионные расходы выплаченные	(487 566)	(587 631)
Чистые поступления по операциям с иностранной валютой	502 053	780 810
Расходы на персонал	(1 162 422)	(902 343)
Прочие операционные расходы	(1 180 034)	(503 791)
Чистый приток денежных средств от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах	1 563 040	2 303 324
Изменение операционных активов и пассивов		
(Увеличение)/уменьшение операционных активов:		
Кредиты и авансы, выданные банкам	3 019 349	3 828 387
Кредиты, выданные клиентам	(7 693 516)	(4 102 383)
Средства, размещенные по операциям обратного репо	(505 076)	-
Прочие активы	(333 232)	137 334
Увеличение/ (уменьшение) операционных обязательств:		
Счета и депозиты банков	(10 484)	3 486
Текущие счета и депозиты клиентов	9 182 393	8 664 263
Прочие обязательства	72 801	48 503
Чистое движение денежных средств, полученных от / (использованных в) операционной деятельности до уплаты налога на прибыль	**5 295 275**	**10 882 914**
Налог на прибыль, уплаченный	(191 572)	(191 031)
Чистое движение денежных средств, (использованных в)/полученных от операционной деятельности	**5 103 703**	**10 691 883**
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Приобретения инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости	(934 808)	(6 450 000)
Погашение и продажи инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости	154 097	(336 071)
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(271 117)	(180 627)
Чистое движение денежных средств, (использованных в)/полученных от инвестиционной деятельности	**(1 051 828)**	**(6 966 698)**
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Оплаченные дивиденды	(601 252)	(438 768)
Поступления привлеченных средств	1 054 459	436 750
Погашения привлеченных средств	(4 112 283)	(2 674 629)
Погашения обязательств по финансовой аренде	(93 701)	(85 698)
Чистое движение денежных средств, использованных в финансовой деятельности	**(3 752 777)**	**(2 762 345)**
Чистое (уменьшение)/ увеличение денежных средств и их эквивалентов	**299 098**	**962 840**
Влияние изменений валютных курсов на величину денежных средств и их эквивалентов	(88 213)	350 564
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	**28 849 656**	**25 650 338**
Влияние изменений ожидаемых кредитных убытков на денежные средства и их эквиваленты	(1 098)	90
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	**29 059 443**	**26 963 832**

И.О. Генерального Менеджера — Омер Юнвер

Главный Бухгалтер — Тилек Аширбаев

Отчет об изменениях в собственном капитале
на 30 Сентября 2026 г. (включительно)

ДЕМИР КЫРГЫЗ ИНТЕРНЭШНЛ БАНК
г. Бишкек, пр. Чуй, 245

Единица измерения: тыс. сом.

	Уставный капитал	Дополнительно оплаченный капитал	Нераспределенная прибыль	Всего капитал
Остаток на 1 Января 2025 г.	**6 000 000**	**1**	**3 578 936**	**9 578 937**
Чистая прибыль	-	-	1 807 144	**1 807 144**
Прочий совокупный доход	-	-	-	-
Операции с собственниками, отраженные непосредственно в составе капитала:				
Дивиденды объявленные	-	-	(438 768)	**(438 768)**
Остаток на 30 Сентября 2025 г.	**6 000 000**	**1**	**4 947 312**	**10 947 313**
Чистая прибыль	-	-	623 622	**623 622**
Прочий совокупный доход	-	-	-	-
Остаток на 31 Декабря 2025 г.	**6 000 000**	**1**	**5 570 934**	**11 570 935**
Чистая прибыль	-	-	1 417 620	**1 417 620**
Прочий совокупный доход	-	-	-	-
Операции с собственниками, отраженные непосредственно в составе капитала:				
Выпуск акций	2 500 000	-	(2 500 000)	-
Дивиденды объявленные	-	-	(601 252)	**(601 252)**
Остаток на 30 Сентября 2026 г.	**8 500 000**	**1**	**3 887 302**	**12 387 303**

И.О. Генерального Менеджера — Омер Юнвер

Главный Бухгалтер — Тилек Аширбаев

Отчет о соблюдении экономических нормативов
на 30 Сентября 2026 г. (включительно)

ДЕМИР КЫРГЫЗ ИНТЕРНЭШНЛ БАНК
г. Бишкек, пр. Чуй, 245

Наименование экономических нормативов и требований	Установленное значение норматива	Фактическое значение норматива
Максимальный размер риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков, не связанных с банком (К1.1)	Не более 20%	17,0%
Максимальный размер риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков, связанных с банком (К1.2)	Не более 20%	3,5%
Максимальный размер риска по межбанковским размещениям в банк, не связанный с банком (К1.3)	Не более 30%	9,5%
Максимальный размер риска по межбанковским размещениям в банк, связанный с банком (К1.4)	Не более 20%	0,0%
Коэффициент достаточности (адекватности) суммарного капитала (К2.1)	Не менее 14%	18,1%
Коэффициент достаточности (адекватности) капитала Первого уровня (К2.2)	Не менее 9,5%	16,2%
Коэффициент достаточности (адекватности) Базового капитала Первого уровня (К2.3)	Не менее 8%	16,2%
Левераж (К2.4)	Не менее 6%	10,2%
Норматив (показатель) ликвидности банка (К3.1)	Не менее 45%	60,0%
Показатель ликвидности в иностранной валюте (ПЛ)	-	27,7%
Количество дней нарушений по суммарной величине длинных открытых валютных позиций (К4.2)	Не более 10%	-
Количество дней нарушений по суммарной величине коротких открытых валютных позиций (К4.3)	Не более 10%	-
Дополнительный запас капитала банка (индекс "буфер капитала")	Не менее 20%	19,7%
Количество дней нарушений по суммарной величине длинных открытых позиций в драгоценных металлах (К4.5)	не применяется	не применяется
Количество дней нарушений по суммарной величине коротких открытых позиций в драгоценных металлах (К4.6)	не применяется	не применяется

И.О. Генерального Менеджера Омер Юнвер

Главный Бухгалтер Тилек Аширбаев

Полное фирменное наименование банка:	**Закрытое Акционерное Общество "Демир Кыргыз Интернэшнл Банк"**
Сокращенное фирменное наименование банка:	**ЗАО "Демир Кыргыз Интернэшнл Банк"**
Регистрационный номер банка:	**618-3300-АО (ИУ)**
Почтовый адрес банка:	**720001, г. Бишкек, пр.Чуй, 245**

1. Информация о всех ценных бумагах, выпущенных банком в течение отчетного квартала:
В отчетном квартале завершено размещение дополнительного 10-го выпуска простых именных акций в количестве 2 500 000 акций, номинальная стоимость одной акции равна 1 000 сомов.

2. Список всех крупных акционеров и акционеров - держателей контрольного пакета акций и их доли в количестве акций банка представлены в Приложении № 2 к Финансовой отчетности.

3. Информация о существенных фактах, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность банка, имевших место в отчетном

3.1 Изменения в списке лиц, входящих в органы управления банка (за исключением общего собрания участников) – не было

3.2 Изменения в размере участия лиц, входящих в выборные органы управления банка, в капитале банка, а также его дочерних и зависимых компаний:
В результате размещения дополнительного 10-го выпуска акций уставный капитал Банка увеличен до 8 500 000 000 (8 миллиардов пятисот миллионов) сомов за счет нераспределенной прибыли прошлых лет. Акции дополнительного выпуска распределены между акционерами пропорционально их долям в уставном капитале. По состоянию на 30 сентября 2026 г. общее количество выпущенных и оплаченных акций составляет:
- Халит Джынгыллыоглу – 7 862 500 шт.;
- ЗАО "HCBG Холдинг" – 637 500 шт.

3.3 Изменения в списке владельцев 5 и более процентов акций (долей), а также об изменениях доли владельцев 5 и более процентов акций (долей) – не было.

3.4 Изменения в списке юридических лиц, в которых банк владеет 20 и более процентами уставного капитала – не было.

3.5 Появление в реестре банка, владеющего более чем 5 процентами его голосующих акций (долей, паев) – не было.

3.6 Разовые сделки банка, размер которых либо стоимость имущества по которым составляют 10 и более процентов от активов банка на дату сделки – не было.

3.7 Факт (факты), повлекший разовое увеличение или уменьшение стоимости активов банка более чем на 10 процентов – не было.

3.8 Факт (факты), повлекший разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков банка более чем на 10 процентов – не было.

3.9 Реорганизация банка, его дочерних и зависимых обществ – не было.

3.10 Начисленные и (или) выплачиваемые (выплаченные) доходы по ценным бумагам банка – начисленные проценты по облигациям, выпущенным Банком, по состоянию на 30.09.2026 г. составляют 70 396 тыс. сомов

3.11 Решения общих собраний:
В течение 3 квартала 2026 г. общие собрания акционеров не проводились.

3.12 Погашение ценных бумаг банка – не было.

3.13 Величина созданного РППУ по активам, начисленным процентам по кредитам и финансовой аренде банкам и клиентам в соответствии с требованиями, установленными в нормативных правовых актах Национального банка на отчетную дату - 1 797 336 тыс сом;
сумма корректировки величины РППУ за отчетный квартал - начисление 120 751 тыс.сом

3.14 Иные события (факты), предусмотренные нормативными правовыми актами уполномоченного государственного органа по регулированию рынка ценных бумаг – не было.

И.О. Генерального Менеджера Омер Юнвер

Главный Бухгалтер Тилек Аширбаев

Приложение 2 к Финансовой отчетности ЗАО "Демир Кыргыз Интернэшнл Банк"

Полное фирменное наименование банка:	**Закрытое Акционерное Общество "Демир Кыргыз Интернэшнл Банк"**
Сокращенное фирменное наименование банка:	**ЗАО "Демир Кыргыз Интернэшнл Банк"**
Регистрационный номер банка:	**618-3300-АО (ИУ)**
Почтовый адрес банка:	**720001, г. Бишкек, пр.Чуй, 245**

Список лиц, оказывающих существенное (прямое или косвенное) влияние на решения, принимаемые органами управления банка

Акционеры (участники) банка, владеющие 5 и более процентами (%) акций			Лица, оказывающие косвенное (через третьи лица) существенное влияние на решения, принимаемые органами управления банка	Взаимосвязи между акционерами (участниками) банка и лицами, оказывающими косвенное (через третьи лица) существенное влияние на решения, принимаемые органами управления банка
№ п/п	Полное и сокращенное фирменное наименование юридического лица с указанием юридического и фактического адресов / ФИО физического лица с указанием гражданства	Принадлежащие акционеру (участнику) акции (доли) банка (процент голосов к общему количеству голосующих акций (долей) банка)		
1	Г-н Халит Джынгыллыоглу, гражданин Турецкой Республики	92,5%	-	-
2	ЗАО "HCBG Холдинг", расположенное по адресу: Принсенграхт, 697, 1, 1017JV, Амстердам, Нидерланды	7,5%	-	-

И.О. Генерального Менеджера — Омер Юнвер

Главный Бухгалтер — Тилек Аширбаев