**ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ**
**«CASHBACK ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ»**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Организатором Акции «Cashback по ипотечному кредиту» (далее - «Акция») является Закрытое акционерное общество «Демир Кыргыз Интернэшнл Банк» (далее — «Банк»).
1.2. Настоящие правила проведения Акции (далее по тексту – Правила) определяют порядок проведения Акции, требования к участникам, порядок определения размера, начисления и выплаты Кешбэка, а также основания для отказа в его начислении и/или выплате, а также иные существенные условия Акции.
1.3. Настоящие Правила признаются публичной офертой в соответствии со ст. 398 Гражданского кодекса Кыргызской Республики. Подписание Клиентом заявления по форме, предусмотренной Приложением № 1 к настоящим Правилам, является полным и безоговорочным акцептом (принятием) Клиентом условий настоящих Правил и подтверждает его присоединение к ним. Акцепт (принятие) Клиентом Правил является достаточным подтверждением того, что Клиент ознакомился с действующей редакцией Правил.
1.4. Действующая редакция Правил размещена на официальном сайте Банка для ознакомления в обязательном порядке до момента совершения действий Клиентом, направленных на участие в Акции.
1.5. Банк оставляет за собой право изменять и/или дополнять настоящие Правила путем размещения новой редакции Правил на сайте, указанном в п.1.4. настоящих Правил, за 1 (один) календарный день до вступления изменений и/или дополнений в силу. Участники Акции обязаны самостоятельно отслеживать такие изменения на официальном сайте Банка https://www.demirbank.kg.
1.6. Клиент обязуется регулярно просматривать Правила для ознакомления с действующей редакцией и несет ответственность за последствия такого не ознакомления. Клиент подтверждает, что предварительно ознакомился с условиями настоящих Правил, которые ему понятны и выражает свое согласие с ними, полное и безоговорочное принятие всех условий Правил без каких-либо изъятий и ограничений на условиях присоединения.
1.7. Cashback (далее - «Кешбэк») является денежным поощрением за счет Банка в рамках стимулирующей Акции. Вознаграждение получают все участники, соответствующие критериям Акции. Случайное определение победителей и отдельная плата за участие не допускаются.
1.8. Кешбэк является самостоятельным денежным поощрением и не изменяет номинальную процентную ставку, график платежей или сумму основного долга по кредитному договору. Расчет и раскрытие эффективной процентной ставки и полной стоимости кредита осуществляются в соответствии с законодательством КР и нормативными актами НБКР.
1.9. Участие в Акции не влияет на порядок рассмотрения кредитной заявки и не гарантирует одобрение ипотечного кредита. Решение о предоставлении ипотечного кредита принимается Банком независимо от участия клиента в Акции в соответствии с требованиями, процедурами и критериями кредитования Банка.
1.10. Банк обеспечивает равные условия участия для всех клиентов, отвечающих опубликованным критериям. Участие в Акции не является основанием для увеличения суммы кредита сверх установленной платежеспособности заемщика.

## 2. ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ

2.1. Акция проводится в период с 9 ноября 2026 года по 28 декабря 2026 года включительно.
2.2. Для участия в Акции ипотечный кредит должен быть фактически выдан в период Акции, с учетом особенностей выдачи несколькими траншами, установленных пунктом 4.6 настоящих Правил.
2.3. Подача и/или одобрение кредитной заявки без фактической выдачи ипотечного кредита в период проведения Акции не предоставляет участнику права на получение Кешбэка.
2.4. Выплата соответствующих частей Кешбэка может осуществляться после окончания периода проведения Акции в соответствии со сроками, установленными настоящими Правилами.

## 3. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АКЦИИ

3.1. Участником Акции может быть:

- дееспособное физические лица, достигшее 18 лет и не старше 65 лет, являющиеся гражданами Кыргызской Республики, являющееся клиентом Банка и успешно получившее в Банке ипотечный кредит;
- Клиент Банка, получивший ипотечный кредит на срок не менее 3 (трех) месяцев;
- Лицо, которое ранее не был объявлено получателем Кешбека (участник, получивший Кешбэк в рамках Акции не можем повторно участвовать в Акции).

3.2. Для участия в Акции клиент должен одновременно:

- получить ипотечный кредит в установленный период Акции;
- соответствовать требованиям Банка к заемщикам;
- выполнить требования настоящих Правил.

3.3. Не могут принимать участие в Акции:

- аффилированные и связанные с Банком лица, и их сотрудники;
- сотрудники Банка;
- супруги и близкие родственники вышеуказанных лиц.

3.4. Если до выплаты Кешбэка, документально установлено, что участник относится к лицам, указанным в п.3.3. Правил, Банк принимает мотивированное решение об отказе, о котором сообщает участнику.

3.5. В Акции участвуют исключительно ипотечные продукты, указанные в пункте 3.6 Правил, включая кредиты на строительство жилого дома и покупку участка для строительства при оформлении в рамках перечисленных продуктов. Кредиты по государственным жилищным программам с государственной субсидией или целевым финансированием исключаются, если прямо не указаны в пункте 3.6 Правил.

3.6. Конкретный перечень ипотечных продуктов, участвующих в Акции:

- Стандартная ипотека (вне зависимости от зарплатного/не зарплатного проекта)
- Ипотека для государственных служащих, если данный продукт не финансируется в рамках исключенной государственной жилищной программы
- Партнерские ипотечные программы Банка со строительными компаниями
- Кредиты на рефинансирование действующих ипотечных обязательств при условии, что по рефинансируемому кредиту кешбэк настоящей Акции ранее не выплачивался;

3.7. В Акции не участвуют:

- Реструктурированные или пролонгированные ипотечные кредиты;
- ипотечные кредиты, предоставленные на специальных или индивидуальных условиях, если они исключены из Акции;
- кредиты, выданные для рефинансирования кредита, по которому уже выплачивался Кешбэк по настоящей Акции;
- кредиты, выданные в рамках исключенных государственных жилищных программ;
- кредитные продукты, отсутствующие в перечне пункта 3.6. настоящих Правил.

## 4. РАЗМЕР КЕШБЭКА

4.1. Размер Кешбэка определяется исходя из фактической суммы выданного ипотечного кредита.

4.2. Размер Кешбэка и порядок его выплаты устанавливаются следующим образом:

| **Фактическая сумма выдачи** | **Размер Кешбэка** | **Первая выплата** | **Вторая выплата** |
|---|---|---|---|
| До 2 000 000 сом включительно | **0,6%** от фактической суммы выдачи | **100% кешбэка в течение 5 рабочих дней с даты фактической выдачи кредита (с учетом п. 4.6)** | Не предусмотрена |
| от 2 000 001 до 5 000 000 сом включительно | **0,6%** от фактической суммы выдачи | **30% кешбэка в течение 5 рабочих дней с даты фактической выдачи кредита (с учетом п. 4.6)** | **70% кешбэка не позднее 5 рабочих дней после истечения 3 календарных месяцев с даты выдачи при соблюдении Правил** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| от 5 000 001 до 10 000 000 сом включительно | **0,7%** от фактической суммы выдачи | **30% кешбэка в течение 5 рабочих дней с даты фактической выдачи кредита (с учетом п. 4.6)** | **70% кешбэка не позднее 5 рабочих дней после истечения 3 календарных месяцев с даты выдачи при соблюдении Правил** |
| от 10 000 001 сом | **100 000 сом** фиксированно | **30% кешбэка в течение 5 рабочих дней с даты фактической выдачи кредита (с учетом п. 4.6)** | **70% кешбэка не позднее 5 рабочих дней после истечения 3 календарных месяцев с даты выдачи при соблюдении Правил** |

4.3. Под фактической суммой выдачи понимается сумма кредита, перечисленная Банком клиенту или по его поручению третьему лицу по кредитному договору, с учетом специального правила для траншей (пункт 4.6).

4.4. Кешбэка рассчитывается исходя из фактической суммы выдачи независимо от первоначально запрошенной клиентом либо предварительно одобренной Банком суммы кредита.

4.5. Рабочими днями считаются дни, в которые Банк осуществляет соответствующие банковские операции, за исключением официальных выходных и нерабочих праздничных дней.

4.6. Если кредит выдается траншами, для целей Акции учитываются суммы, фактически выданные в период с 9 ноября по 28 декабря 2026 года. Датой выдачи для определения размера Кешбэка и сроков выплат считается дата последнего транша, выданного в указанный период. Транши, предоставленные позднее, в расчет не включаются.

## 5. ПЕРВАЯ ВЫПЛАТА КЕШБЭКА

5.1. По ипотечным кредитам на сумму **до 2 000 000 (двух миллионов) сом включительно** Кешбэк составляет 0,6% от фактической суммы выдачи и выплачивается клиенту в полном размере в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты фактической выдачи ипотечного кредита при условии выполнения клиентом условий Акции.

5.2. По ипотечным кредитам на сумму от 2 000 001 сом (двух миллионов один) участнику выплачивается первая часть в размере 30% (тридцати процентов) от общей суммы Кешбэка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выдачи кредита (либо даты, определенной пунктом 4.6).

5.3. Первая выплата осуществляется после подтверждения Банком соответствия участника основным условиям Акции.

5.4. По кредитам на сумму от 10 000 001(десять миллионов один) сом первая выплата составляет фиксированно 30 000 (тридцать тысяч) сом.

## 6. ВТОРАЯ ВЫПЛАТА КЕШБЭКА — 70%

6.1. Право участника на вторую часть Кешбэка возникает по истечении трех календарных месяцев с даты фактической выдачи кредита (с учетом пункта 4.6) при выполнении всех условий настоящих Правил.

6.2. Для получения второй части Кешбэка должны одновременно соблюдаться следующие условия:

- ипотечный кредит не был полностью досрочно погашен в течение первых 3 (трех) месяцев с даты его выдачи;
- по истечении 3 (трех) месяцев ипотечный кредит остается действующим;
- в течение первых 3 (трех) календарных месяцев по кредиту не возникала просроченная задолженность со стороны заемщика;
- отсутствуют документально подтвержденные основания отказа, прямо предусмотренные настоящими Правилами.

6.3. При выполнении всех указанных условий Банк выплачивает клиенту оставшиеся 70% (семьдесят процентов) Кешбэка.

6.4. Вторая выплата производится не позднее 5 (пяти) рабочих дней после истечения трех календарных месяцев с даты фактической выдачи кредита (с учетом пункта 4.6). Проверка Банка осуществляется в указанный срок.

6.5. По ипотечным кредитам на сумму от 10 000 001 (десять миллионов один) сом вторая выплата составляет фиксированно 70 000 (семьдесят тысяч) сом.

6.6. Получение участником первой части Кешбэка не гарантирует получение второй части Кешбэка. Право на вторую выплату определяется Банком отдельно после окончания 3 (трех)-месячного периода.
6.7. Трехмесячный период исчисляется календарными месяцами и оканчивается в соответствующее число третьего месяца после даты выдачи, а при отсутствии такого числа - в последний календарный день соответствующего месяца.

## 7. ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

7.1. Участие в Акции не ограничивает право клиента на полное или частичное досрочное погашение ипотечного кредита в соответствии с кредитным договором и законодательством Кыргызской Республики.
7.2. Если ипотечный кредит был полностью досрочно погашен в течение первых 3 (трех) месяцев с даты выдачи, право клиента на получение второй части Кешбэка не возникает.
7.3. Правомерно выплаченная первая часть кешбэка (30% общей суммы либо 30 000 сом) не подлежит возврату исключительно вследствие последующего полного досрочного погашения. Возврат ошибочно выплаченных сумм возможен только на законных основаниях, а также согласно разделу 14 настоящих Правил.
7.4. Полное досрочное погашение ипотечного кредита после истечения 3 (трех) -месячного периода не лишает клиента права на вторую часть Кешбэка, если по состоянию на окончание указанного периода клиент выполнил все остальные условия Акции.
7.5. Частичное досрочное погашение ипотечного кредита само по себе не является основанием для отказа в выплате второй части Кешбэка.
7.6. Установленный настоящими Правилами 3 (трех)-месячный период применяется исключительно для определения права участника на получение второй части Кешбэка и не ограничивает право клиента на досрочное погашение ипотечного кредита.
7.7. Условие о трехмесячном сроке определяет только возникновение права на вторую часть самостоятельного поощрения и не устанавливает штраф, комиссию либо иной платеж за досрочное погашение кредита.

## 8. ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

8.1. Для получения второй части Кешбэка участник должен надлежащим образом исполнять обязательства по ипотечному кредитному договору в течение первых 3 (трех) месяцев с даты фактической выдачи ипотечного кредита.
8.2. **Возникновение просроченной задолженности по вине участника в течение первых 3 (трех) календарных месяцев является основанием для невыплаты второй части Кешбэка. Задержка отражения своевременно внесенного платежа, технический сбой и ошибка Банка просрочкой для целей Акции не считаются.**
8.3. Последующее погашение просрочки по вине участника само по себе не восстанавливает право на вторую выплату.
8.4. Ранее правомерно выплаченная первая часть Кешбэка в размере 30% (тридцати процентов) не подлежит возврату Банку исключительно по причине возникновения просроченной задолженности, если иное не предусмотрено настоящими Правилами и применимым законодательством.

## 9. СЧЕТ ДЛЯ ВЫПЛАТЫ КЕШБЭКА

9.1. Кешбэк выплачивается безналичным способом на банковский счет участника, указанный в заявлении, подписанный участником по форме Приложения № 1 к настоящим Правилам.
9.2. Наличие счета в Банке для получения Кешбэка обязательно на дату перечисления. Участие в Акции не требует приобретения дополнительных платных продуктов или услуг Банка.
9.3. При отсутствии счета в Банке участник вправе бесплатно открыть счет для зачисления Кешбэка.
9.4. Выплата Кешбэка наличными не осуществляется.

9.5. **Обязательство Банка по выплате соответствующей части Кешбэка считается надлежащим образом и в полном объеме исполненным с момента зачисления соответствующей суммы денежных средств на счет участника, открытый в Банке.**
9.6. После зачисления Кешбэка на счет в Банк участник самостоятельно распоряжается денежными средствами в соответствии с условиями договора банковского счета, действующими тарифами Банка и применимым законодательством.

## 10. ПРАВА И ОБЯЗЯННОСТИ:

10.1. Участники Акции имеют право:
10.1.1. получать полную и достоверную информацию об условиях Акции и организаторе;
10.1.2. получить Кешбэк при соблюдении условий Акции;
10.1.3. отказаться от участия в любое время в период Акции.
10.2. Участник Акции обязуется:
10.2.1. выполнять все условия Акции;
10.2.2. оплатить налоги, предусмотренные законодательством;
10.2.3. не совершать действий, нарушающих условия Акции.
10.3. Банк имеет право:
10.3.1. вносить изменения в правила Акции;
10.3.2. использовать данные, предоставленные участниками Акции в целях, связанных с проведением Акции;
10.3.3. отказать в участии или лишить прав на получение Кешбэка при нарушении условий Акции;
10.3.4. досрочно прекратить Акцию, уведомив об этом участников Акции путем размещения информации на официальном сайте Банка.
10.4. Банк обязуется:
10.4.1. провести Акцию согласно условиям настоящих Правил;
10.4.2. информировать участников об изменении условий Акции своевременно.

## 11. ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ ЗЛОУПОТРЕБЛЕНИЙ И МОШЕННИЧЕСТВА

11.1. При наличии обстоятельств, свидетельствующих о возможном неправомерном получении Кешбэка, Банк вправе провести проверку в порядке раздела 9 Правил.
11.2. К таким случаям могут относиться:

- искусственное дробление суммы ипотечного кредита с целью получения более выгодного размера Кешбэка;
- оформление нескольких кредитов с целью обхода условий или лимитов Акции;
- повторное получение поощрения путем рефинансирования кредита, по которому кешбэк по данной Акции ранее выплачивался;
- предоставление заведомо недостоверных сведений, существенных для подтверждения участия в Акции;
- использование подложных документов;
- согласованные действия клиента, сотрудника Банка и/или третьих лиц с целью неправомерного получения Кешбэка;
- использование технических, системных или операционных ошибок Банка;
- иные документально установленные противоправные действия, непосредственно направленные на получение кешбэка без выполнения опубликованных условий.

11.3. При наличии оснований Банк вправе временно приостановить выплату для проверки на срок до 10 (десяти) рабочих дней, если иной срок не предусмотрен законодательством. Банк уведомляет клиента о проверке, кроме случаев, когда раскрытие запрещено законодательством.
11.4. По результатам проверки Банк принимает мотивированное решение о выплате либо отказе. Клиенту сообщаются доступные для раскрытия основания решения и порядок обжалования.

## 12. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

12.1. Сотрудникам Банка запрещается совершать действия, направленные на создание необоснованного преимущества отдельным участникам при участии в Акции.
12.2. Не допускаются:

- изменение или обход критериев участия;
- искусственное изменение параметров ипотечного кредита с целью предоставления права на Кешбэк;
- подтверждение выполнения условий Акции при их фактическом невыполнении;
- иные действия, направленные на неправомерное предоставление Кешбэка.

12.3. Сотрудник, непосредственно участвовавший в продаже или оформлении ипотечного кредита, не должен единолично принимать решение о праве клиента на выплату Кешбэка.

12.4. При выявлении потенциального или фактического конфликта интересов Банк вправе провести дополнительную проверку в соответствии с внутренними процедурами.

## 13. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА В НАЧИСЛЕНИИ И/ИЛИ ВЫПЛАТЕ КЕШБЭКА

13.1. Кешбэк полностью либо соответствующая его часть не начисляется и/или не выплачивается, если:

- клиент не соответствует требованиям настоящей Акции;
- клиент относится к лицам, исключенным из участия пунктом 3.3;
- кредит не относится к ипотечным продуктам, участвующим в Акции;
- ипотечный кредит выдан после периода проведения Акции;
- клиент не выполнил обязательные условия участия;
- выявлены недостоверные сведения, мошенничество или иные основания, прямо предусмотренные разделом 11;
- имеются установленные законодательством ограничения на проведение соответствующей операции;
- имеются иные основания, прямо предусмотренные настоящими Правилами или законодательством Кыргызской Республики.

13.2. Для второй части Кешбэка в размере 70% (семядесяти процентов) дополнительными основаниями для отказа, помимо указанных в п. 13.1. Правил, являются:

- полное досрочное погашение ипотечного кредита в течение первых 3 (трех) месяцев с фактической даты выдачи ипотечного кредита;
- наличие просроченной задолженности в течение первых 3 (трех) календарных месяцев с фактической даты выдачи кредита.

13.3. Отказ в выплате Кешбэка не изменяет условия ипотечного кредитного договора и обязательства клиента перед Банком.

13.4. Отказ оформляется с указанием конкретного основания и установленных обстоятельств. Участник вправе запросить мотивированное разъяснение и обжаловать решение в порядке раздела 20.

## 14. ОШИБОЧНОЕ НАЧИСЛЕНИЕ ИЛИ ВЫПЛАТА

14.1. Ошибочное отображение или начисление Кешбэка вследствие технического, системного, операционного или человеческого фактора само по себе не создает права клиента на получение Кешбэка, если клиент фактически не соответствует настоящим Правилам.

14.2. При выявлении ошибки в начислении до зачисления соответствующей суммы на счет Клиента Банк вправе скорректировать ошибочно начисленную сумму без уведомления Клиента.

14.3. При выявлении ошибки в начислении после зачисления соответствующей суммы на счет Клиента Банк вправе без дополнительного согласия и уведомления Клиента списать ошибочно зачисленную сумму со счета Клиента, на который она была зачислена.

## 15. СОВМЕЩЕНИЕ С ДРУГИМИ АКЦИЯМИ И СПЕЦИАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ

15.1. Кешбэк в рамках настоящей Акции не суммируется с другими специальными предложениями, cashback-программами, льготными условиями, скидками или акциями Банка, если иное прямо не установлено Банком.

15.2. Возможность одновременного участия клиента в нескольких акциях определяется условиями соответствующих акций.

## 16. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

16.1. Налогообложение Кешбэка осуществляется в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.
16.2. Банк в соответствии с Налоговым кодексом Кыргызской Республики Банк выступает налоговым агентом при выплате Кешбэка, осуществляет исчисление, удержание и перечисление подоходного налога в размере 10% (десять процентов) от суммы Кешбэка в бюджет Кыргызской Республики.
16.3. Сумма Кешбэка, подлежащая перечислению участнику Акции, уменьшается на сумму удержанного подоходного налога.

## 17. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

17.1. Обработка персональных данных участников осуществляется Банком согласно законодательству с сфере защиты персональных данных.
17.2. Банк обрабатывает персональные данные только в объеме, необходимом для:

- организации и проведения Акции;
- идентификации участника;
- определения права на Кешбэк;
- расчета и осуществления выплат;
- выполнения требований законодательства;
- выполнения необходимых контрольных и комплаенс-процедур, предотвращения мошенничества и рассмотрения обращений.

Персональные данные не используются для самостоятельных рекламных рассылок или публичного распространения сведений об участнике без надлежащего правового основания.

## 18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

18.1. Участие оформляется подписанием заявления по форме Приложения № 1 после предоставления действующей редакции настоящих Правил либо обеспеченного доступа к ней.
18.2. Право на Кешбэк не освобождает клиента от обязанности своевременно и в полном объеме исполнять обязательства по ипотечному кредитному договору.
18.3. Кешбэк не изменяет процентную ставку, график и основной долг по кредитному договору. Расчет и раскрытие обязательных показателей полной стоимости кредита осуществляются по требованиям законодательства и НБКР.
18.4. Все спорные вопросы, касающиеся Акции, регулируются в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.
18.5. Акция не является лотереей либо розыгрышем и не предусматривает случайное определение получателей кешбэка: все соответствующие критериям участники имеют право на поощрение.
18.6. По всем иным вопросам, возникшим в связи с участием в Акции, необходимо обращаться в контакт-центр Банка.

Приложение №1

к Правилам проведения акции

«cashback по ипотечному кредиту»

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о присоединении к Правилам проведения акции «Cashback по ипотечному кредиту»**

Я, _____(ФИО участника),

ПИН: _____,

являясь заёмщиком по ипотечному кредиту, предоставляемому ЗАО «Демир Кыргыз Интернешнл Банк» (далее — Банк),

настоящим заявлением подтверждаю следующее:

1. Я ознакомлен(а) с Правилами проведения Акции «Кешбэк по ипотеке», размещёнными на официальном сайте Банка (далее – Правила), понимаю и принимаю их условия в полном объёме. Подписанием настоящего заявления подтверждаю свой полный и безоговорочный акцепт указанных Правил, присоединение к ним и выражаю согласие на участие в Акции.

2. Мне известно, что размер кешбэка определяется по фактически выданной сумме ипотечного кредита, а при траншевой выдаче применяется пункт 4.6 Правил.

3. Я уведомлен(а), что по кредитам до 2 000 000 сом включительно кешбэк выплачивается полностью, а по кредитам от 2 000 001 сом - двумя частями:

· **первая часть — в течение 5 рабочих дней с даты фактической выдачи ипотечного кредита;**

· **вторая часть - не позднее 5 рабочих дней после истечения трех календарных месяцев с даты выдачи кредита (с учетом пункта 4.6 Правил) при выполнении условий, предусмотренных Правилами.**

4. **Мне** известно, что вторая выплата обусловлена заранее установленными требованиями и до их выполнения право на нее не возникает. Право на досрочное погашение кредита не ограничивается и ранее правомерно выплаченная первая часть кешбэка не возвращается по причине досрочного погашения.

5. Я согласен(на) на перечисление кешбэка на принадлежащий мне счет в ЗАО «**Демир Кыргыз Интернешнл Банк**» согласно разделу 10 Правил.

**Номер счёта: _____**

6. Мне известно, что настоящее заявление регулирует исключительно моё участие в акции и не изменяет условий заключённого с Банком кредитного договора.

7. Подписывая заявление, я подтверждаю добровольность участия, ознакомление с существенными условиями и доступ к полной редакции Правил до подписания.

8. Мне известно, что неполучение условной второй части кешбэка при невыполнении критериев Акции не устанавливает дополнительных платежей или штрафа за досрочное погашение.

9. Мне известно, что так как Банк в соответствии с Налоговым кодексом Кыргызской Республики Банк выступает налоговым агентом при выплате Кешбэка, осуществляет исчисление, удержание и перечисление подоходного налога в размере 10% от суммы Кешбэка в бюджет Кыргызской Республик и сумма кешбэка будет перечислена на счет с учетом удержания налогов.

Дата: «___» _____ 2026 г.

ФИО клиента: _____

Подпись клиента: _____

---

## Заполняется сотрудником Банка

ФИО RM-специалиста: _____

Филиал:_____

Клиентский номер в системе Демир банка: _____

Фактическая дата выдачи ипотечного кредита: _____

Сумма Кешбэка: _____(цифрами и прописью)

Сумма первой выплата (30%): _____

Предполагаемая Дата первой выплаты (30%):_____

Сумма второй выплаты (70%): _____

Предполагаемая дата второй выплаты (70%):_____

Проверка соответствия условиям Акции: _____

Подпись сотрудника: _____ Дата: _____