

Стандартные условия по кредитам для физических лиц

1.	Вид кредита	На покупку авто	
2.	Цель кредита	приобретение нового/подержанного авто	
3.	Сумма кредита	от KGS 50 000	
4.	Валюта кредита		
5.	Срок кредита (месяц)	6 - 36	
Годовые процентные ставки			
6.	для сотрудников зарплатных проектов	20%	
	для незарплатных проектов	22%	
7.	Комиссия за предоставление кредита	1% от суммы кредита, мин KGS 3 500	
8.	Собственные средства	новое авто - 30%, подержанное: со сроком службы авто до 5 лет - 40%, более 5 лет - 50%	
		Собственные средства могут быть заменены на приемлемое для Банка дополнительное обеспечение (движимое и/или недвижимое имущество) по решению соответствующего Одобряющего органа.	
9.	Погашение кредита	равными ежемесячными платежами	
10.	Обеспечение	Для сотрудников	если сумма кредита
	а) БЕЗ персональное поручительство,	зарплатных проектов	-
		незарплатных проектов	-
	б) 1 персональное поручительство, приемлемое для Банка	зарплатных проектов	-
		незарплатных проектов	-
	с) 2 персональных поручительства, приемлемые для Банка	зарплатных проектов	KGS 50 000 - 100 000
незарплатных проектов		-	
Залог в виде движимого и/или недвижимого имущества, рыночная стоимость (оцененная банком) которого как минимум в 2 раза превышает сумму кредита, и 1 персональное поручительство, приемлемые для Банка. или		зарплатных и незарплатных проектов	от KGS 100 001
для ипотечных кредитов это также могут быть: жилая недвижимость, покупаемая в кредит, и 1 персональное поручительство, приемлемые для Банка. или			
для кредитов на покупку авто это также могут быть: с машина, покупаемая в кредит, и 1 персональное поручительство, приемлемые для Банка.			
11.	Страхование обеспечения	Страхование движимого имущества (залога) обязательно; недвижимого имущества (залога) обязательно в случае, если сумма кредита равна либо превышает 1 000 000 сом (или 20 000 USD). Сумма страхования должна быть не менее рыночной стоимости залога или еще не оплаченной Банку двойной сумме кредита. Страхование должно осуществляться только в одобренной/ых и уполномоченной/ых Банком страховой/ых компании/ях.	
12.	Пролонгация	не применяется	
13.	Штраф за просрочку оплаты начисленных процентов, в год	обычная процентная ставка по кредиту (см. пункт 6)	
14.	Повышенная процентная ставка, применяемая к просроченным кредитам, в год	обычная процентная ставка по кредиту (см. пункт 6)	
15.	Штраф за досрочное погашение (полное или частичное), % от досрочно погашаемой суммы кредита	первые 6 месяцев срока кредита	5% (мин KGS 2 000)
		после 6 месяцев срока кредита	не применяется
		в случае погашения текущего кредита и обращения за новым	
16.	Комиссия за изменение условий договора по заявлению клиента (изменение графика погашения по кредиту в других случаях, отличных от случая досрочного частичного погашения)	- KGS 7 000 включая случай изменения валюты кредита с долл. США на сомы*) - KGS 3 500 – в случае изменения даты заработной платы клиента (в результате чего изменяются даты ежемесячных погашений кредита; при этом в случае увеличения даты, срок кредита может увеличиться, но не более, чем на 1 месяц). (*) - При изменении валюты кредита с долл. США на сомы должен быть использован коммерческий обменный курс Банка на момент модификации кредита в системе с предварительным согласованием с отделом Казначейства.	
17.	Комиссия за замену обеспечения	KGS 3 500	
18.	Комиссия за освобождение обеспечения	не применяется	
19.	Штраф за подготовку банком официального уведомления заемщику, и/или поручителю, и/или залогодателю, за одно уведомление	KGS 500	
20.	Штраф за нецелевое использование кредита	5% от первоначально выданной суммы кредита	
21.	Комиссия за оценку залогового обеспечения	согласно условиям Банка по оценке залога	
22.	Штраф за просрочку оплаты комиссионных и иных платежей, в том числе невозмещенных расходов Банка	0,2% от суммы такой просрочки за каждый день просрочки	

Примечания:

1. Соответствующий Одобряющий Орган имеет право устанавливать индивидуальные условия по кредиту в зависимости от кредитной истории, платежеспособности, объема операций по счету клиента и других факторов.

2. Сотрудники зарплатных проектов - физические лица, получающие заработную плату на свои счета в ЗАО "ДКИБ."

3. Ежемесячный взнос по кредиту не должен превышать 50% ежемесячного дохода заемщика. Поручитель также должен быть достаточно кредитоспособным для оплаты задолженности по кредиту.

4. Для потребительских кредитов с целью кредита на образование: 1) В Банк необходимо предоставить официальный документ с учебного заведения о стоимости обучения для учащегося за предстоящий период обучения. 2) Выдаваемый кредит должен быть напрямую перечислен учебному заведению. Комиссия за осуществление денежного перевода оплачивается самим Клиентом в соответствии с тарифами Банка.

5. Все комиссии указаны без учета налогов. Налоги взимаются Банком дополнительно согласно действующему НК КР.