

**Объект: жилой дом с земельным участком**
**Адрес: г.Бишкек, ул.Луганская, дом 9**

Конструктивные элементы	Характеристики
Фундамент	бетонный
Стены и перегородки	саманный, жженный кирпич
Перекрытие и покрытие	деревянное
Крыша и кровля	шифер
Полы	бетонные
Окна и двери	окна – деревянные; двери - деревянные
Внешняя отделка	побелка
Внутренняя отделка	-
Инженерные системы	электричество, водоснабжение – муниципальное; отопление - индивидуальное

Объемно-планировочные параметры здания	Характеристики (по правоустанавливающим документам)	Характеристики (фактически)
Год завершения строительства	-	1970, 1988, 1998
Общее количество комнат	-	4
Количество жилых комнат	-	2
Общая полезная площадь, кв.м.	38,1	38,1
Жилая площадь, кв.м.	19,3	19,3
Земельный участок, кв.м.	600,0	1 920,0

**Примечание:** На земельном участке проходят ЛЭП (линии электропередачи).

**Месторасположение**
