

БААЛОО ТАРИФТЕРИ / СТОИМОСТЬ ОЦЕНКИ

Эгер <u>кредиттин суммасы >\$50,000</u> болсо, анда баалоону <u>КӨЗ КАРАНДЫСЫЗ Баалоо компаниясы</u> жүргүзөт Если <u>сумма кредита >\$50,000</u> и оценку производит <u>НЕЗАВИСИМАЯ оценочная компания</u>	баалоо компаниясынын тарифтерине жараша / согласно тарифам оценочной компании
Баалоону качан БАНК жүргүзөт / Когда оценку производит БАНК:	
Эгер <u>кредиттин суммасы <=\$50,000</u> жана камсыздоо <u>СТАНДАРТТУУ (*)</u> болсо Если <u>сумма кредита <=\$50,000</u> и залоговое обеспечение <u>СТАНДАРТНОЕ (*)</u>	кыймылдуу мүлктү баалоо / оценка движимого имущества- 500 KGS кыймылсыз мүлктү баалоо / оценка недвижимого имущества- 750 KGS
Эгер <u>кредиттин суммасы <=\$50,000</u> жана камсыздоо <u>СТАНДАРТТУУ ЭМЕС (*)</u> болсо ЖЕ <u>кредиттин суммасы >\$50,000</u> Если <u>сумма кредита <=\$50,000</u> и залоговое обеспечение <u>НЕСТАНДАРТНОЕ (**)</u> ИЛИ если <u>сумма кредита >\$50,000</u>	Банктын тарифтерине жараша (төмөнкү таблицаны караңыз) / согласно тарифам Банка (см. таблицу ниже)

Күрөө объекти / Объект оценки	Күрөөнүн мүнөздөмөсү (жалпы аянты, кай)	Баалоо акысы (сом) /
Жер тилкеси / земельный участок *	-	1 000
Жашоого жарактуу үй / жилой дом *	< 100 m2	1 000
	101 m2-500 m2	1 500
	> 500 m2	2 000
Батир / квартира *	1-3 бөлмөлүү батир/комн.квартира же жалпы аянты /	1 000
	> 3 бөлмөлүү батир/комн.квартира же жалпы аянты /	1 250
Кампа орунжайы / складское помещение **	<=500 m2	1 500
	> 500 m2	2 500
Өндүрүш орунжайы / производственное помещение **	<=500 m2	1 500
	501 m2 - 2 000 m2	2 500
	> 2 000 m2	3 000
Кеңсе орунжайы / офисное помещение **	<=300 m2	1 500
	301 m2 - 700 m2	2 500
	> 700 m2	3 000
Соода орунжайы, дүкөн, соода борбору / торговое помещение, магазин, торговый центр **	<=500 m2	1 500
	501 m2 - 1 000 m2	2 500
	> 1000 m2	3 000
Автомашина, транспорт каражаттары / автомашины и пр. транспортные средства **	базар баасы 10,000\$ (ичинде) га чейин / рыночной	500
	базар баасы 10,000\$ дан жогору / рыночной	1 000
Темир жол, электр линиялары, канализация/суу түтүктөрү / железнодорожные пути, электролинии, канализация/водопровод **	-	50 сом 100 м (мин 2 000 сом) / 50 сом за 100 метров (мин 2 000 сом)
Көпүрөлөр, идиштер, цистерналар / мосты, емкости, цистерны **		2 000
Рельстик транспорт / рельсовый транспорт **		2 500
Учактар / воздушные суда **		5 000
Жабдыктар / оборудование **	ар бир бирдигине / за единицу	500
Өндүрүш линиясы / производственная линия **	-	2 500
Эгер объект Бишкектин тышында жайгашса кошумча акы / Дополнительная комиссия если объект оценки находится за пределами Бишкека	Чүй облусу / Чуйская область	+ 50 сом Бишкектен ары ар бир 10 кмге /
	Ысык-Көл, Талас, Нарын облусу / Иссык-Кульская,	+ 3 000 - 4 500 сом
	Ош, Жалал-Абад, Баткен облусу / Ошская,	+ 5 000 - 7 500 сом
ЭСКЕРТҮҮ / ПРИМЕЧАНИЕ	Банктын баалоо акысы кредитти берүүнү жактырганда гана алынат. /	