

Appraisal of collateral / Оценка стоимости залогового обеспечения

- required depending on type of collateral / требуется в зависимости от залогового обеспечения,		
- made by the appraiser acceptable for the Bank / производится оценщиком, приемлемым для Банка,		
- appraisal fee is paid by Customer / комиссия за оценку оплачивается Клиентом		
- Bank's appraisal fee should be charged only in case if loan is approved / комиссия Банка за оценку будет взиматься только в случае одобрения кредита		
If loan amount / если сумма кредита	tariffs for appraisal / стоимость оценки	and appraisal is made by / и оценку производит
> USD 30 000	as per tariffs of Appraisal company / согласно тарифам оценочной компании	Independent Appraisal company / независимая оценочная компания
<= USD 30 000 and the collateral object is STANDARD (*) / и объект оценки СТАНДАРТНЫЙ (*)	of movable property / движимого имущества - KGS 500, of immovable property / недвижимого имущества - KGS 750	the Bank / Банк
<= USD 30 000 but the collateral object is NOT STANDARD (**) / но объект залога НЕСТАНДАРТНЫЙ (**)	as per tariffs of the Bank (see the table below) / согласно тарифам Банка (см. таблицу ниже)	
> USD 30 000		
Tariffs of the Bank / Тарифы Банка		
Collateral object / Объект оценки	Characteristic of collateral (total area, where applicable) / Характеристики залогового обеспечения (общая площадь, где применимо)	Appraisal fee (KGS) / Комиссия за оценку (сом)
Land plot / земельный участок *	-	1 000
Living house / жилой дом *	< 100 m ²	1 000
	101 m ² -500 m ²	1 500
	> 500 m ²	2 000
Apartment / квартира *	1-3 rooms/комн.квартира or total area/или общей площадью < 100 m ²	1 000
	> 3 rooms / комн.квартира or total area/или общей площадью > 100 m ²	1 250
Automobile and other vehicles / автомашина и пр. транспортные средства **	with market value up to / рыночной стоимостью до USD 10 000 (including / включительно)	500
	with market value more / рыночной стоимостью выше USD 10 000	1000
Warehouse / складское помещение **	<= 500 m ²	1 500
	> 500 m ²	2 500
Production premise / производственное помещение **	<= 500 m ²	1 500
	501 m ² - 2 000 m ²	2 500
	> 2 000 m ²	3 000
Office premise / офисные помещения **	<= 300 m ²	1 500
	301 m ² - 700 m ²	2 500
	> 700 m ²	3 000
Trade primise, trade center / торговое помещение, магазин, торговый центр **	<= 500 m ²	1 500
	501 m ² - 1000 m ²	2 500
	> 1000 m ²	3 000
Railway line, current line, sanitation / железнодорожные пути, электролинии, канализация/водопровод **	-	KGS 50 per 100 metres (min KGS 2 000) / 50 сом за 100 метров (мин 2 000 сом)
Bridge, tanks, reservoir / мосты, емкости, цистерны **	-	2 000
Rail / wagon transport / рельсовый транспорт **	-	2 500
Aircraft / воздушные суда **	-	5 000
Equipment / оборудование **	per unit / за единицу	500
Production line / производственная линия **		2 500
Additional commission if collateral object is located out of Bishkek / Дополнительная комиссия, если объект оценки находится за пределами Бишкека	Chui region / Чуйская область	+ KGS 50 per each 10 km. from Bishkek / + 50 сом за каждые 10 км. от г.Бишкек
	Issyk-Kul, Talas, Naryn regions / Иссык-Кульская, Таласская и Нарынская области	+ 3 000 - 4 500 KGS / сом (as per Related Approving Entity decision / в соответствии с решением соответствующего Одобряющего Органа)
	Osh, Jalalabad, Batken regions / Ошская, Джалал-Абадская и Баткенская области	+ 5 000 - 7 500 KGS / сом (as per Related Approving Entity decision / в соответствии с решением соответствующего Одобряющего Органа)

Notes/Примечания:

1. Related Approving Entity has the right to establish special conditions, different from the set above, depending on customer's credit history, ability to pay, volume of his/her transactions and other factors./ Соответствующий Одобряющий Орган имеет право устанавливать индивидуальные условия, отличные от представленных выше, в зависимости от кредитной истории, платежеспособности, объема операций по счету клиента и других факторов.

2. All commissions are indicated without taxes. Taxes shall be charged by the Bank additionally as per the current Tax Code of KR./Все комиссии указаны без учета налогов. Налоги взимаются Банком дополнительно согласно действующему НК КР.

3. Addendum №2 to GENERAL TERMS AND CONDITIONS, APPLICABLE TO INDIVIDUALS (to Sections I, J, K), of "DKIB" CJSC №21 from 14/04/2014, valid as of 14/04/2014, becomes invalid from the date of entry into force of the current addendum. / Приложение №2 к ОБЩИМ ТАРИФАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ К ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ (к Разделам I, J, K), ЗАО «ДКИБ» №21 от 14/04/2014, действующее с 14/04/2014, считается утратившим силу с даты вступления в силу текущего приложения.

Approved by Bank Management Members (based on Minutes of the BMM of "DKIB" CJSC № 14/12, dd. June 14, 2016) / Одобрено Членами Правления Банка (согласно Протокола Заседания Правления ЗАО "ДКИБ" 14/12 от 14 июня 2016 г.):

Sevki Sarilar / Сарылар Ш.

Saule Teleusheva / Телеушева С.

Anastasiya Trofimushkina/ Трофимушкина А.

Omer Unver / Юнвер О.

Aigul Teleusheva / Телеушева А.